



# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

odbor stavební a životního prostředí  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Č. j. podané žádosti: -  
Ze dne: 28.05.2018

Číslo jednací: MUCH 47275/2018  
Číslo spisu: KSÚ 5058/2018  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Vebrová a zástupci úseků uvedení níže  
E-mail: vebrova@cheb.cz  
Telefon: 354 440 526

Cheb, dne: 28.06.2018

## KOORDINOVANÉ STANOVISKO

**k návrhu údržby levostranného bezejmenného přítoku vodního toku Plesná na ppč. 393/5 a 768/4 v katastrálním území a obci Plesná pro účely povolení stavby**

Městský úřad Cheb obdržel dne 01.06.2018 Vaši žádost o vydání koordinovaného stanoviska dotčených správních orgánů tohoto úřadu k akci nazvané „**LBP Plesné v Plesné – vyčištění koryta a oprava opevnění**“ podle připojené technické zprávy a výkresů bez data z projektu pro stavební povolení a provádění stavby (DSJ). Jedná se o odstranění sedimentu usazeného v toku, náhradu technického opevnění rovnatinou z lomového kamene, kácení stromů a křovin v průtočném profilu toku a další opatření na ppč. 393/5 a 768/4 v katastrálním území a obci Plesná.

Jako věcně a místně příslušný správní úřad obce s rozšířenou působností vydáváme podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k předložené žádosti následující koordinované stanovisko.

### ***I. Z hlediska veřejné správy v oblasti ochrany životního prostředí***

#### ***I.1 Vodní hospodářství (Ing. Radek Sobotka/522)***

Jako příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nemáme k předloženému záměru zásadních připomínek a námitek. V případě, že práce budou realizovány pouze na pozemcích Povodí Ohře, s. p., je možné tento realizovat na základě ohlášení dle § 15a odst. 3 vodního zákona. V případě, že budou dotčena práva třetích osob, je nutné projednat záměr ve vodoprávním řízení.

#### ***I.2 Ochrana přírody a krajiny (Ing. Kateřina Maříková/143)***

Bylo požádáno o závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, které bude vydáno samostatně.

#### ***I.3 Státní správa lesů (Ing. Klára Dluhošová/516)***

Na základě ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů vydáváme toto stanovisko: K předloženému záměru nemáme připomínky.

#### ***I.4 Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. Martina Trkovská/532)***

Jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nemáme proti předloženému záměru námitek.



**I.5 Ochrana ovzduší (Alena Hofericová/523)**

Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsme k uvedenému záměru dotčeným orgánem v územním, stavebním a kolaudačním řízení.

**I.6 Odpadové hospodářství (Ing. Kateřina Vebrová/526)**

Na tomto úseku se od 01.01.2018 vydává závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění k návrhu nakládání s odpady v projektu předkládaném k rozhodnutí, jehož vydání je závazným stanoviskem podmíněno (územní rozhodnutí/stavební povolení). K tomu by bylo třeba předkládaný návrh nakládání s odpady upřesnit a doplnit v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se stanovenou hierarchií způsobů nakládání s odpady a stanoveným způsobem nakládání s vytěženými sedimenty z vodních toků a nádrží. Pro účely územního souhlasu a ohlášení stavby se závazné stanovisko podle zákona o odpadech nevydává.

**II. Z hlediska státní správy silničního hospodářství (Soňa Čtvrtníková/520)**

Jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací ve správním území úřadu obce s rozšířenou působností Cheb ve smyslu ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a zároveň příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností ve věcech provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 124 odst. 6 a ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“) sdělujeme, že nemáme povědomost o kategorii pozemních komunikací ve vlastnictví města Plesná a je třeba se dotazem obrátit na příslušný silniční správní úřad, kdy působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací vykonává dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích příslušná obec. V případě dotčení silnice III/21240 umístěné na ppč. 1390/1, k. ú. Plesná (ul. Revoluční) prováděním stavebních prací nebo umístěním věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám komunikace je třeba postupovat dle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích a požádat silniční správní úřad o vydání povolení, v případě, že si realizace záměru vyžádá úpravy stávajících dopravních připojení nebo vybudování nových dopravních připojení staveništní komunikace k silnici III/21240, je třeba postupovat dle ustanovení § 10 zákona o pozemních komunikacích a požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení. K vybudování nebo úpravě dopravního připojení k účelové komunikaci není zákonem o pozemních komunikacích vyžadováno povolení (rozhodnutí) silničního správního úřadu, stejně tak není zákonem o pozemních komunikacích řešeno zvláštní užívání účelové komunikace, avšak v případě, že si realizace záměru vyžádá omezení obecného užívání pozemní komunikace uzavírkou, je třeba postupovat v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích a 30 dnů přede dnem požadovaného uzavření provozu na pozemní komunikaci požádat příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky. V případě, že si realizace záměru vyžádá změnu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, je třeba postupovat v souladu s ustanovením § 77 zákona o silničním provozu a požádat příslušný úřad obce s rozšířenou působností o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Využití pozemních komunikací pro zamýšlené užití stavební technikou je třeba předložit k vyjádření příslušnému orgánu Policie ČR z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

**III. Z hlediska územního plánování (Ing. Lenka Dušáková/518)**

Jako příslušný úřad územního plánování dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů souhlasíme bez podmínek. Záměr „Levostranný přítok vodního toku Plesná – vyčištění koryta a oprava opevnění v k. ú. Plesná“ je umístěn do ploch vymezených Územním plánem Plesná jako plochy vodní a vodohospodářské – W. V těchto plochách je podmíněčně přípustné využití mimo jiné i odstraňování nánosů z vodního toku, pokud není v rozporu s ostatními funkcemi v území. Přípustné využití je výstavba vodních děl. Výše uvedený záměr je v souladu s Územním plánem Plesná.



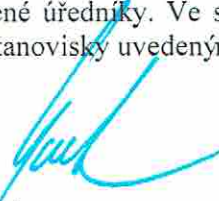
#### IV. Z hlediska státní památkové péče (Ing. Monika Šimečková/177)

Na základě § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů se stavbou souhlasíme bez podmínek. Z hlediska státní památkové péče se v lokalitě vymezené předloženou projektovou dokumentací nenachází nemovitá kulturní památka ani památkově chráněné území.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zemní práce, které se nacházejí v území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme stavebníka na ustanovení vyplývající z § 21, § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. To hovoří o povinnosti dodržet následující kroky:

1. Oznámit stavební akci minimálně dva týdny před zahájením prací Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. Oznámení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/?cat=442>) elektronicky na e-mail: [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz), nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, v. v. i., Referát archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
2. Pokud to bude nutné, umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu archeologickému ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – § 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce, nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Archeologickým nálezem je věc (soubor věcí), která je dokladem nebo pozůstatkem života člověka, jeho činnosti od počátku jeho vývoje do novověku a zachovala se zpravidla pod zemí. Je míněn nález movitý, tj. keramické zlomky nádob, kovové předměty, zbraně, ozdoby, ale i mince, zlomky stavebního materiálu, kosti zvířecí i lidské apod., vzácně i dochované organické látky jako textil a dřevo. Také nález nemovitý, tj. kulturní vrstvy včetně zásypů kleneb, pozůstatky zděných a jiných konstrukcí staveb, objekty v určitém kontextu informací, tj. valy, mohyly, hroby apod.

Toto koordinované stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení ani souhlasy dotčených správních orgánů vydávané podle zvláštních právních předpisů. Shrnuje požadavky na ochranu veřejných zájmů sledovaných v působnosti Městského úřadu Cheb, které nejsou v rozporu. Je přezkoumatelné podle § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. V případě potřeby dalšího projednání jednotlivých stanovisek se můžete obrátit přímo na uvedené úředníky. Ve smyslu ustanovení § 140 správního řádu jsou jednotlivá vyjádření samostatnými stanovisky uvedenými na jedné listině.

  
Ing. Jaroslav Šínka  
vedoucí odboru stavebního a ŽP

**MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB**  
odbor stavební  
a životního prostředí 2

Příloha  
Podklady žádosti dle textu

Koordinované stanovisko obdržel

Žadatel: KV+MV AQUA, s. r. o., Dominova 2463/15, 158 00 Praha 5 - Stodůlky  
Městský úřad Luby – odbor stavebního úřadu a ŽP (bez přílohy)